



Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala, C.A.

Unidad de Acceso a la Información Pública

Este documento digital recopila la información establecida en el **Decreto 57-2008** del Congreso de la República de Guatemala.

Inciso 18

Si desea más información por favor escribanos a:
informacionpublica@munisanbartolome.gob.gt





MUNICIPALIDAD DE
San Bartolomé Milpas Altas

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala C. A.

OF/DMP/314-2026/Asist.1

San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez,
06 de agosto de 2026

Licda.

Lesbia Maritza Toledo.

Encargada de Acceso a la Información Pública.

Presente:

Reciba un cordial saludo de la Dirección Municipal de Planificación, deseándole éxitos en sus actividades; el motivo del presente oficio es para hacer entrega de la documentación requerida por su persona para llevar a cabo el cumplimiento del Decreto 57-2008 Ley de Acceso a la Información Pública, haciendo entrega del cuadro Adjunto No. 18, "Listado de las obras en ejecución o ejecutadas total o parcialmente con fondos públicos", **correspondiente al mes de Julio del año 2026**, en forma física y digital para sus respectivas gestiones.

Sin otro particular me despido, agradeciendo la atención al presente.

Atentamente.




Jasmine Alejandra Velásquez Velásquez
Asistente I Dirección Municipal
de Planificación.




Vo.Bo. Nelson Salvador Salazar Hernández
Director Municipal de Planificación



C.c. Archivo DMP
Asistente 1



MUNICIPALIDAD DE San Bartolomé Milpas Altas

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala C. A.

Jasme Alexandra Velásquez Velásquez,
Asistente I Dirección Municipal de Planificación.

Nelson Salvador Salazar Hernández,
Director Municipal de Planificación.

MUNICIPALIDAD DE

San Bartolomé Milpas Altas

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala C. A.

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ (DIRECCIÓN MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN)
DIRECCIÓN: 4ta. CALLE 2-02 ZONA 1, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ
HORARIO DE ATENCIÓN: 08:00hrs a 12:00hrs y de 13:00hrs a 17:00hrs.
TELÉFONO: 79576600 EXT. 213
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Jasme Alexandra Velásquez Velásquez.
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 06 DE AGOSTO 2026.
CORRESPONDE AL MES DE: JULIO 2026.

LISTADO DE OBRAS EN EJECUCIÓN O EFECTUADAS

Nº.	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	UBICACIÓN EXACTA	COSTO TOTAL	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TIEMPO DE EJECUCIÓN	BENEFICIARIOS	EMPRESA O ENTIDAD EJECUTORA	FUNCIONARIO RESPONSABLE	CONTENIDO Y ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO
1	MEJORAMIENTO CALLE SECTOR FRIJOLILLO ZONA 3 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	FRIJOLILLO ZONA 3 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	1,472,660.02	135 DIAS CALENDARIO (SE AMPLIO 3 MESES MÁS)	95 PERSONAS	CONSTRUCTORA NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
2	CONSTRUCCIÓN PARQUEO MUNICIPAL EN FREDO MUNICIPAL ZONA 3 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	ZONA 3 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	840,600.00	4 MESES CALENDARIO	75 PERSONAS	CONSTRUCTORA MABANATHA	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
3	CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA CALLE DE LA ZONA 4, SECTOR EL CHILULIN, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	5A CALLE DE LA ZONA 4, SECTOR EL CHILULIN, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	1,132,000.00	5 MESES	137 PERSONAS	EMPRESA MERCANTIL INGENIERIA Y CONSULTORIA IC	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
4	CONSTRUCCIÓN ESCUELA PRIMARIA 2A AVENIDA 5-82 ZONA 1 FINCA EL CERRO, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	2A AVENIDA 5-82 ZONA 1 FINCA EL CERRO, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	15,990,000.00	750 DIAS CALENDARIO	900 PERSONAS	RIGÓN S.A	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
5	MEJORAMIENTO CALLE 8A AVENIDA A ZONA 3 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	8A AVENIDA A ZONA 3 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	1,200,000.00	6 MESES	232 PERSONAS	CONSTRUCTORA PEREZCO	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
6	MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS ESTADIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	10 AVENIDA 1-32 ZONA 3, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	893,406.00	180 DIAS CALENDARIO	300 PERSONAS	PERROCONSTRUCTORA BERROLDI	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
7	AMPLIACIÓN CALLE 4A AV PROLONGACIÓN ZONA 1, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	4A AV PROLONGACIÓN ZONA 1, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	1,980,462.00	300 DIAS CALENDARIO	200 PERSONAS	CONSTRUCTORA PEREZCO	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
8	MEJORAMIENTO CALLE 10A AVENIDA PROLONGACIÓN ZONA 1, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	10A AVENIDA PROLONGACIÓN ZONA 1, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	1,926,545.00	SEIS MESES	305 PERSONAS	INGENIERIA Y CONSULTORIA IC	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
9	MEJORAMIENTO CALLE 4A AVENIDA BIFURCACIÓN: DERECHA ZONA 1 SECTOR LOS ZOTIS SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	4A AVENIDA BIFURCACIÓN: DERECHA ZONA 1 SECTOR LOS ZOTIS SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	1,325,009.00	180 DIAS CALENDARIO	200 PERSONAS	CONSTRUCTORA NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
10	MEJORAMIENTO CALLE 4TA AVENIDA SECTOR LOS GUACHIPULINES, ZONA 2 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	4TA AVENIDA SECTOR LOS GUACHIPULINES, ZONA 2 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	699,000.00	120 DIAS CALENDARIO	70 PERSONAS	RIGÓN S.A	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
11	MEJORAMIENTO CALLE CON ADOPCIÓN EN LA CALLE DE LA ZONA 4, SECTOR EL CHILULIN, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	5A CALLE DE LA ZONA 4, SECTOR EL CHILULIN, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	847,492.00	120 DIAS CALENDARIO	97 PERSONAS	CONSTRUCTORA TEL. TESORO	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
12	MEJORAMIENTO CALLE EN 9A CALLE ZONA 1 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	9A CALLE ZONA 1 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	750,305.00	5 MESES	90 PERSONAS	SERVICIOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		
13	CONSTRUCCIÓN SALÓN DE USOS MULTIPLES Y AREA PARA LA CULTURA EN O AVENIDA ZONA 2, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	0 AVENIDA ZONA 2, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ.	5,413,810.00	9 MESES CALENDARIO	TOODOS LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO	INGENIERIA Y CONSULTORIA IC	PEM. RUBÉN ERNESTO APPLICAC VILASQUEZ		

Observaciones

1. MEJORAMIENTO CALLE SECTOR FRIJOLILLO ZONA 3 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 08 de septiembre de 2025, finaliza el 10 de mayo del 2026. (En proceso de liquidación)
2. CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA CALLE DE LA ZONA 4, SECTOR EL CHILULIN, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 10 de noviembre 2025, finaliza el 10 de mayo 2026. (En proceso de liquidación)
3. CONSTRUCCIÓN PARQUEO MUNICIPAL EN FREDO MUNICIPAL ZONA 3 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 16 de enero 2026, finaliza el 16 de febrero 2026.
4. CONSTRUCCIÓN ESCUELA PRIMARIA 2A AVENIDA 5-82 ZONA 1 FINCA EL CERRO, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 20 de mayo 2025, finaliza el 13 de septiembre 2026.
5. MEJORAMIENTO CALLE 8A AVENIDA A ZONA 3 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 07 de marzo 2026, finaliza el 30 de diciembre 2026.
6. MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS ESTADIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 13 de septiembre 2025, finaliza el 14 de diciembre 2026.
7. AMPLIACIÓN CALLE 4A AV PROLONGACIÓN ZONA 1, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 06 de abril 2026, finaliza el 14 de octubre 2026.
8. MEJORAMIENTO CALLE 4TA AVENIDA SECTOR LOS GUACHIPULINES, ZONA 2 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 22 de abril 2026, finaliza el 08 de octubre 2026.
9. MEJORAMIENTO CALLE CON ADOPCIÓN EN LA CALLE DE LA ZONA 4, SECTOR EL CHILULIN, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 26 de mayo del 2026, finaliza el 24 de octubre 2026.
10. MEJORAMIENTO CALLE EN 9A CALLE ZONA 1 SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 26 de mayo del 2026, finaliza el 24 de octubre 2026.
11. CONSTRUCCIÓN SALÓN DE USOS MULTIPLES Y AREA PARA LA CULTURA EN O AVENIDA ZONA 2, SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. Dijo inicio su ejecución el 21 de julio 2026, finaliza el 24 de abril 2026.



San Bartolomé Milpas Altas

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala C. A.

ADENDA No. 01-2026 DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO CERO SIETE GUION DOS MIL VEINTISEIS (No. 07-2026) POR AUMENTO EN EL MONTO.

En el municipio de San Bartolomé Milpas Altas, Departamento de Sacatepéquez, el día veintitrés (23) de julio del año dos mil veintiséis (2026). **NOSOTROS:** Por una parte **RUBÉN ERNESTO AXPUAC VELASQUEZ** de setenta y un años de edad, casado, guatemalteco, Profesor de Enseñanza Media, de este domicilio, con

[REDACTED]

Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, identificado con Documento Personal de Identificación DPI código único de identificación CUI un mil seiscientos dieciocho, setenta y cinco mil ochocientos sesenta y seis, cero trescientos siete (1618 75866 0307), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala RENAP, comparezco en mi calidad de ALCALDE MUNICIPAL, Representante y Personero Legal de La Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Departamento de Sacatepéquez, a la cual le corresponde el número de identificación tributaria NIT seiscientos veinticuatro mil ochocientos cuarenta y cuatro guión seis (624844-6), la calidad con la que actúo la acredito con el Acuerdo de Nombramiento número cero siete guion dos mil veintitrés (07-2023) de la Junta Electoral Departamental de Sacatepéquez, de fecha veinte (20) de julio del año dos mil veintitrés (2023) y Acta de toma de posesión número cero ocho guion dos mil veinticuatro, (No. 08-2024), del quince (15) de enero del año dos mil veinticuatro (2024), Cuentadancia dos mil veintidós guion trescientos guion trescientos siete guion veintidós guion cero cero uno (2022-300-307-22-001) y por la otra parte **NÉSTOR AUGUSTO SÁNCHEZ AYALA**, de sesenta y nueve años de edad, casado, constructor, Guatemalteco, con domicilio en el departamento de Guatemala, identificado con Documento Personal de Identificación DPI, código único de identificación CUI dos mil cuatrocientos treinta y dos, treinta y cuatro mil setecientos cincuenta y nueve cero doscientos tres (2432 34759 0203), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala (RENAP), con residencia en

[REDACTED]



NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA
CONSTRUCTOR

recibir notificaciones y citaciones, actúo en calidad de Propietario de la Empresa Mercantil denominada **NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA**, personería que acredito con la Patente de Comercio de Empresa, inscrita en el Registro Mercantil de la República de Guatemala, bajo el número ciento cincuenta y cinco mil seiscientos noventa (155690) folio doscientos noventa y tres (293) del libro ciento catorce (114) de Empresas Mercantiles, fecha de inscripción veintisiete (27) de octubre del año mil novecientos noventa y tres (1993). Con Constancia de Inscripción y Precalificación como Proveedor del Estado, emitida por el Registro General de Adquisiciones del Estado del Ministerio de Finanzas Públicas, al folio ochenta y cinco mil setecientos treinta y seis (85736) del Libro de Inscripciones y registro número dieciséis mil ochocientos cincuenta y siete (16857) del Libro de Registro de Proveedores, con número de resolución dos mil veinticinco millones ciento diez mil novecientos setenta y seis (2025110976) vigente hasta el veintidós (22) de mayo de dos mil veintisiete (2027) resolución emitida con fecha veintidós (22) de mayo de dos mil veinticinco (2025); número de identificación tributaria NIT cinco millones, treinta y cuatro mil, novecientos cincuenta y siete (5034957); en lo sucesivo y para los efectos legales de la presente adenda nos denominaremos "LA MUNICIPALIDAD" y "EL CONTRATISTA" respectivamente y manifestamos: **a)** Ser de las generales antes consignadas, **b)** Tener a la vista los documentos relacionados y que las representaciones que se ejercitan son suficientes de conformidad con la Ley, **c)** Que nos encontramos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles y convenimos en celebrar la presente **ADENDA No. 01-2026 DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO CERO SIETE GUION DOS MIL VEINTISEIS (No. 07-2026) POR AUMENTO DEL MONTO. PRIMERA: ANTECEDENTES:** El contrato originario número cero siete guion dos mil veintiséis (No. 07-2026), fue firmado con fecha dos (02) de febrero del año dos mil veintiséis (2026), entre el Alcalde Municipal de la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez y el propietario de la empresa denominada NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA, para la ejecución del **Proyecto denominado MEJORAMIENTO CALLE 4A AVENIDA BIFURCACIÓN-**



NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA
CONSTRUCTORA

[Handwritten signature in blue ink]



San Bartolomé Milpas Altas

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala C. A.

DERECHA ZONA 1, SECTOR LOS IZOTES SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, con NOG veintisiete millones setecientos ochenta y siete mil noventa y cinco (27787095). **SEGUNDA: BASE LEGAL:** La presente adenda, se suscribe con fundamento en: **1)** Certificación de Acta número DIECINUEVE GUION DOS MIL VEINTISÉIS, de sesión pública extraordinaria celebrada por el Honorable Concejo Municipal el uno (01) de julio de dos mil veintiséis (2026), punto TERCERO, en la cual se acuerda APROBAR: **I)** El informe del Documento Modificador Número uno (No. 1) presentado por la Arquitecta Ingrid Cristina Villagrán Estrada, Supervisora del Proyecto de mérito; **II)** Aprobar la orden de cambio número uno (No. 1) (Decremento), por un valor en menos de QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHO QUETZALES EXACTOS (Q. 538,608.00); **III)** Aprobar el Acuerdo de Trabajo Extra número uno (No. 1), por el valor de OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES QUETZALES EXACTOS (Q. 825,393.00); **IV)** Aprobar el valor modificado del contrato por un valor de DOS MILLONES CIENTO ONCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO QUETZALES EXACTOS (Q. 2,111,794.00). La Orden de Cambio y los trabajos extras ascienden a DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO QUETZALES EXACTOS (Q. 286,785.00), lo cual representa un porcentaje del QUINCE PUNTO SETENTA Y UNO por ciento (15.71.%), sin sobrepasar el veinte por ciento (20%) establecido por la Ley. **2)** Solicitud del propietario de la empresa mercantil denominada **NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA**, de fecha diecisiete (17) de junio del año dos mil veintiséis (2026), en la cual solicita sea aprobada la Orden de Cambio. **3)** Informe de supervisión presentado por la Arquitecta Ingrid Cristina Villagran Estrada, Supervisora del Proyecto de mérito, de fecha diecisiete (17) de junio del dos mil veintiséis (2026). **TERCERA:** El documento modificador número uno (1) que contiene la orden de cambio (decremento) número uno (1) y el acuerdo de trabajo extra número uno (1) del contrato relacionado, quedan de la forma que a continuación se describe:



NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA
CONSTRUCTOR

DECREMENTO							
No.	DESCRIPCION	CANTIDAD	U/MEDIDAD	P/UNIDAD		PRECIO TOTAL	
1	Replanteo topográfico	-404	M2	Q	14.00	-Q	5,656.00
2	Corte de Cajuela	-36	M3	Q	290.00	-Q	10,440.00
3	Conformación y compactación de subrasante	-263	M2	Q	165.00	-Q	43,395.00
4	Suministro, tendido y compacación material de base	-284	M2	Q	144.00	-Q	40,896.00
5	Suministro y colocación de adoquín Liviano 210 Kg/cm2	-295	M2	Q	288.00	-Q	84,960.00
6	Llaves de confinamiento de concreto reforzado de 0.10 * 0.20 m	-57	M2	Q	185.00	-Q	10,545.00
7	Bordillo de concreto de 0.10 * 0.30 metros	-452	ML	Q	183.00	-Q	82,716.00
8	Limpieza Final		U	Q	6,655.00	Q	-
9	Construcción de caja + rejilla metálica	-2	U	Q	10,000.00	-Q	20,000.00
10	Construcción de pozo de absorción TC perforado de 30"	-8	U	Q	30,000.00	-Q	240,000.00
TOTAL DE DECREMENTO						-Q	538,608.00

NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA
CONSTRUCTORA



San Bartolomé Milpas Altas

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala C. A.

TRABAJOS EXTRAS

No.	DESCRIPCION	CANTIDAD		P/UNIDAD	PRECIO TOTAL
13	Bordillo de concreto de 0.10 * 0.60 metros + refuerzo con electromalla 6-6	163	MI	Q 431.00	Q 70,253.00
15	Construcción de muros de contención Segmentado	150	M2	Q 2,668.00	Q 400,200.00
12	Ensabietado de taludes	106	M2	Q 190.00	Q 20,140.00
11	Corte de muro y retiro de material	204	M3	Q 395.00	Q 80,580.00
14	Construcción de pozos de absorción	6	unidades	Q 42,370.00	Q 254,220.00
TOTAL DE TRABAJOS EXTRAS					Q 825,393.00

CUARTA: DEL NUEVO MONTO: El nuevo monto total del contrato será de DOS MILLONES CIENTO ONCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO QUETZALES EXACTOS (Q. 2,111,794.00), que sustituye el monto anterior de UN MILLON OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL NUEVE QUETZALES EXACTOS (Q 1,825,009.00) lo cual representa una variación del quince punto setenta y uno por ciento (15.71%), monto que será cubierto presupuestariamente según Constancia de Disponibilidad Presupuestaria -CDP- número veintisiete (27) emitida el veintiuno (21) de julio de dos mil veintiséis (2026), con cargo al renglón trescientos treinta y uno (331) fuentes veintiuno, veintinueve y treinta y uno (21, 29 y 31). **QUINTA: APROBACIÓN DE ADENDA:** Para que la presente adenda surta sus efectos legales y obligue a las partes a su cumplimiento, deberá ser aprobada por la Autoridad Superior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo cuarenta y ocho (48) de la Ley de Contrataciones del Estado y cuarenta y dos (42) del Reglamento de dicha ley; para ese efecto **deberán estar vigentes las fianzas correspondientes con su respectivo**

endoso, así mismo deberá cumplirse con los timbres de ingeniería respectivos por parte de EL CONTRATISTA que podrá adherirlos al final del presente documento. En los términos y condiciones estipulados los otorgantes con las calidades con que actuamos, aseguramos haber leído íntegramente la presente adenda y enterados de su contenido, objeto, validez y efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos en tres (3) hojas de papel bond con el membrete de la Municipalidad, impresas en ambos lados.



RUBÉN ERNESTO AXPUC VELASQUEZ
ALCALDE MUNICIPAL



NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA
PROPIETARIO

 **NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA**
CONSTRUCTORA

 076481	 174127	 253910	 157057			
						
 11139495	 11139496	 11139497	 11139498	 11139499	 11139500	 11139501
						



San Bartolomé Milpas Altas

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala C. A.

En el municipio de San Bartolomé Milpas Altas, Departamento de Sacatepéquez, el día veintitrés de julio del año dos mil veintiséis, como Notaria DOY FE, que las firmas que anteceden son auténticas, por haber sido signadas en mi presencia el día de hoy por los señores: **RUBÉN ERNESTO AXPUAC VELASQUEZ**, quien se identifica con Documento Personal de Identificación (DPI) con Código Único de Identificación (CUI) número un mil seiscientos dieciocho, setenta y cinco mil ochocientos sesenta y seis, cero trescientos siete (1618 75866 0307), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala -RENAP- y **NESTOR AUGUSTO SANCHEZ AYALA**, quien se identifica con Documento Personal de Identificación DPI, código único de identificación CUI dos mil cuatrocientos treinta y dos, treinta y cuatro mil setecientos cincuenta y nueve cero doscientos tres (2432 34759 0203), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala -RENAP-. Firmas que calzan **ADENDA No. 01-2026 DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO CERO SIETE GUION DOS MIL VEINTISEIS (No. 07-2026) POR AUMENTO EN EL MONTO**, de fecha veintitrés de julio del dos mil veintiséis, contenida en tres (3) hojas membretadas de la municipalidad, impresas en ambos lados y la presente. Los signatarios vuelven a firmar la presente Acta de Legalización de Firmas, junto con la Notaria que autoriza.

Ante mi:

Evelyn Susana Rodríguez Samayoa
Abogada y Notaria



ENDOSO DE AUMENTO A LA FIANZA

FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

CLASE: C-2 No.11725

MONTO AFIANZADO	BENEFICIARIO
Q.182,500.90	MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ
FIADO Y DOMICILIO	
NÉSTOR AUGUSTO SÁNCHEZ AYALA CON DOMICILIO EN CIUDAD DE GUATEMALA, GUATEMALA	
OBJETO DEL CONTRATO	
MEJORAMIENTO CALLE 4A AVENIDA BIFURCACIÓN-DERECHA ZONA 1 SECTOR LOS IZOTES SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ	
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO	MONTO A AUMENTAR
CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO CERO SIETE GUION DOS MIL VEINTISÉIS (07-2026) DE FECHA 02/02/2026	Q.28,678.50
NÚMERO Y FECHA DE DOCUMENTO DE AUMENTO	NUEVA SUMA TOTAL AFIANZADA
ADENDA No. 01-2026 DE FECHA 23/07/2026	Q.211,179.40

Por medio del presente endoso Afianzadora de la Nación, S.A. hace constar que: de acuerdo al documento de aumento, la fianza queda AUMENTADA hasta la NUEVA SUMA TOTAL AFIANZADA.

De conformidad con el Decreto número 25-2010 del Congreso de la República Ley de Actividad Aseguradora, artículos 3 literal b), 106 y 109 y para los efectos de su aplicación, toda referencia a fianza se entenderá como seguro de caución; afianzadora como aseguradora y reafianzamiento como reaseguro.

Y para los efectos correspondientes, se emite el presente endoso bajo las mismas condiciones y estipulaciones de la fianza original citada, del cual forma parte integrante.

Guatemala, el 23 de julio del 2026.

FIRMA AUTORIZADA

CARLOS
FERNÁNDEZ
GOMAR

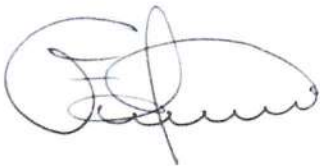
FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE POR
CARLOS FERNÁNDEZ GOMAR C.
AFIANZADORA DE LA NACIÓN
SOCIEDAD ANÓNIMA

CERTIFICACIÓN DE AUTENTICIDAD

CLASE Y NÚMERO	MONTO AFIANZADO
C-2 No.11725	Q. 211,179.40
NOMBRE DEL FIADO Y DOMICILIO	
NÉSTOR AUGUSTO SÁNCHEZ AYALA CON DOMICILIO EN CIUDAD DE GUATEMALA, GUATEMALA	
NOMBRE DEL BENEFICIARIO	FECHA DE EMISIÓN
MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ	23 de Julio del 2026

Afianzadora de la Nación, S.A. certifica la autenticidad de la fianza identificada y hace constar que fue emitida en cumplimiento de la ley de la actividad aseguradora decreto 25-2010, y que el firmante de la póliza tiene las facultades y competencias respectivas.

Guatemala, 23 de Julio del 2026.



FIRMA AUTORIZADA

CARLOS
FERNANDEZ
GOMAR

FIRMADO ELECTRONICAMENTE POR:
CARLOS FERNANDEZ GOMAR O:
AFIANZADORA DE LA NACIÓN,
SOCIEDAD ANÓNIMA